

南側は川と公園で陽当り良好・売主につき仲介料なし

1 土地 常盤線土浦駅 徒歩25分(約2km)

土浦 1,135万円

●所在地/土浦市滝田2丁目●土地/268.23㎡(81.13坪)●私道負担無●地目/宅地●用途/第一種低層住居専用地域(建50%・容100%)●接道/南4m公道、北6m公道●設備/公営水道・排水(公共下水)・東京電力・都市ガス●その他法令制限/地区計画あり●その他の費用/水道加入金:84,000円(20mm)(売主) 土浦支店

梅園公園約180mの閑静な住宅街

7 土地 TXつくばは駅車10分(約5km)

つくば 1,980万円

●所在地/つくば市梅園2丁目●土地/231㎡(69.87坪)●私道負担無●地目/雑種地●用途/第2種中高層(建60%・容200%)●接道/北6m公道●設備/公営水道・公共下水・都市ガス●東京電力(一般媒介) つくば本社

南東雑壇の日本庭園付和風住宅

12 中古 4LDK 常盤線土浦駅 徒歩10分(約4km)

土浦 830万円

●所在地/土浦市霞ヶ岡町●土地/305㎡(92.26坪)●私道負担有(面積28.92㎡)●建物/98.54㎡(29.8坪)●築年月/昭和49年8月●駐車場/1台★広い土地※H23年5月一部リフォーム済(洗面所・玄関ドア他)。(専任媒介) 神立支店

オール電化・24時間換気システム全館空調

18 中古 4LDK TX研究学園駅 徒歩10分(約800m)

つくば 3,980万円

●所在地/つくば市研究学園●土地/219.26㎡(66.32坪)●私道負担無●建物/126.46㎡(38.25坪)●築年月/平成21年9月●駐車場/3台★区画整理中(専任媒介) 研究学園支店

人気のひたち野うしく小学校まで約200m

23 新築 4SLDK (S:納戸) 常盤線ひたち野うしく駅 徒歩約9分(約700m)

ひたち野うしく 3,780万円

●所在地/牛久市ひたち野西3丁目●土地/231.43㎡(70坪)●私道負担無●建物/117.58㎡(35.56坪)●築年月/平成23年5月●駐車場/3台★エアコン2台、リビング、1F和室、サンルーフ付(専任媒介) ひたち野うしく支店

事務所用地等に用途制限なし

2 土地 常盤線土浦駅 徒歩35分(約2.8km)

土浦 1,300万円

●所在地/土浦市虫掛字東●土地/789㎡(238.67坪)●私道負担無●地目/田●用途/指定の無い区域(建70%・容360%)●接道/南6m公道●設備/公営水道・排水(公共下水)・プロパンガス(個別)★上水・下水は引込み要す(一般媒介) 土浦支店

ガーデンシティ湖南内・建築可

8 土地 常盤線土浦駅 徒歩20分(約9.5km)

阿見 630万円

●所在地/稲敷郡阿見町南平台3丁目●土地/197.55㎡(59.75坪)●私道負担無●地目/宅地●用途/指定の無い区域(建50%・容100%)●接道/東6m公道●設備/公営水道・排水(公共下水)・東京電力・都市ガス●その他法令制限/建築協定あり(適合届出必要)★水道加入金:H24.3月まで52,500円、4月以降84,000円(20mm)(専任媒介) 土浦支店

広い敷地150坪・右側小1.3km

13 中古 4SLDK (S:納戸) 常盤線土浦駅 徒歩10分(約4.5km)

土浦 1,550万円

●所在地/土浦市右羽●土地/496㎡(150.04坪)●私道負担無●建物/120.24㎡(36.37坪)●築年月/昭和51年5月●駐車場/7台★日本電建施工(専任媒介) 土浦支店

全室南向き・LDK広々18帖

19 新築 分譲住宅 4LDK 常盤線土浦駅 徒歩15分(約10km)

阿見 1,880~1,980万円

●所在地/稲敷郡阿見町南平台3丁目●土地/174.53㎡(52.79坪)~207.13㎡(62.65坪)●私道負担無●建物/103.68㎡(31.36坪)~114.21㎡(34.54坪)●販売戸数/3戸●入居予定日/平成23年10月●用途/市街化調整区域・大規模開発第29条の為、再建築可能●設備/公営水道・排水(公共下水)・東京電力・プロパンガス(個別)●駐車場/3台●建築確認番号/第H23SHC106417~419号(一般媒介) 阿見支店

築浅・セレナハイム土浦3階・陽当り良好!

24 中古 マンション 3LDK 常盤線土浦駅 徒歩約9分(約720m)

土浦 1,420万円

●所在地/土浦市富士崎1丁目(セレナハイムリバーサイドステージ土浦)●専有面積/70.06㎡(21.19坪)(壁芯)●バルコニー面積/11.78㎡(3.56坪)●築年月/平成15年3月●構造/RC造14階建3階部分●管理人/常駐●管理方法/全部委託●管理費10,100円・修繕積立金6,600円・駐車場1台無料★土浦第一小学校約600m。(専任媒介) 神立支店

土浦第二小400m・土浦駅1.1km

3 土地 常盤線土浦駅 徒歩約15分(約1.2km)

土浦 1,580万円

●所在地/土浦市下高津1丁目●土地/276.99㎡(83.78坪)●私道負担無●地目/宅地●用途/第一種低層住居専用地域(建60%・容200%)●接道/北東2.73m公道、南西2.73m公道●設備/公営水道・排水(公共下水)・東京電力・都市ガス(一般媒介) つくば本社

南道路・陽当り良好!

9 土地 関東鉄道常総線小絹駅 徒歩約10分(約740m)

つくばみらい 1,780万円

●所在地/つくばみらい市網の台3丁目●土地/245㎡(74.11坪)●私道負担無●地目/山林●用途/第一種低層住居専用地域(建50%・容100%)●接道/北6m公道、南6m公道●設備/公営水道・排水(公共下水)・東京電力、都市ガス※都市ガス利用の際は、前面道路より引込となります。(売主) みらい平支店

ミサワホームの注文住宅

14 中古 4SLDK (S:納戸) TXみどりの駅 徒歩約7分(約10km)

つくば 1,300万円

●所在地/つくば市自由ヶ丘●土地/163.98㎡(49.6坪)●私道負担無●建物/135.80㎡(41.07坪)●築年月/平成8年4月●駐車場/2台●市街化調整区域・旧宅造地内の為再建築可★空家。ご内見下さい(専任媒介) つくば本社

オープンハウス 9/3全・4日10:00~17:00

物件1号棟 物件2号棟 物件3号棟

南向き住居・全室フローリング

25 中古 マンション 3LDK TXつくば駅 徒歩約8分(600m)

つくば 3,580万円

●所在地/つくば市竹園1丁目(ミオカステークつくば竹園)●専有面積/86.29㎡(26.10坪)(壁芯)●バルコニー面積/15.4㎡(4.65坪)●築年月/平成19年2月●構造/RC造16階建11階部分●管理人/日勤●管理方法/全部委託●駐車場3,000円~5,000円(専任媒介) つくば本社

子育て世代にうれしい価格

4 土地 TXみどりの駅 徒歩約5分(約2.5km)

つくば 520万円

●所在地/つくば市真瀬●土地/193.36㎡(58.49坪)●私道負担無●地目/宅地●用途/市街化調整(建60%・容200%)●接道/北東6m公道●設備/井戸(集中)・浄化槽(集中)・LPG(個別)・東京電力★富士見ヶ丘団地(旧宅造地)につき住宅建築可(専任媒介) つくば本社

建築条件ありません・TX守谷駅まで徒歩15分

10 土地 TX守谷駅 徒歩15分(約1.2km)

守谷 1,550万円 @1,500万円

●所在地/守谷市百合ヶ丘3丁目●土地/共に170.09㎡(51.45坪)●私道負担無●地目/山林●用途/第一種低層住居専用地域(建40%・容80%)●接道/北4m公道、東4m公道●設備/公営水道・排水(公共下水)・東京電力・都市ガス★引渡しは9月下旬以降になります。水道加入金21万円がかかります。(売主) 守谷支店

駅徒歩圏の新築・2000万円以下~!

15 新築 分譲住宅 4LDK TXみどりの駅 徒歩約17分(約1.4km)

つくば 1,780~2,080万円

●所在地/つくばみどりの中央B68-1●土地/181.24㎡(54.82坪)~226.86㎡(68.62坪)●私道負担無●建物/102.06㎡(34.54坪)~114.21㎡(34.54坪)●販売戸数/5戸●築年月/平成23年8月●用途/第一種低層住居専用地域●接道/東6m公道・北6m公道・西6m公道●設備/公営水道・公共下水・東京電力・LPG(個別)●駐車場/2台(一般媒介) つくば本社

ガーデンシティ湖南・パナホーム施工

20 中古 4LDK 常盤線土浦駅 徒歩15分(約10km)

阿見 1,880万円

●所在地/稲敷郡阿見町南平台3丁目●土地/188.15㎡(56.91坪)●私道負担無●建物/121.58㎡(36.77坪)●用途/市街化調整区域・大規模開発第29条の為、再建築可●築年月/平成12年9月●駐車場/2台(専任媒介) 阿見支店

最上階の角部屋・二の宮小約160m

26 中古 マンション 4LDK TXつくば駅 徒歩約6分(約2.9km)

つくば 4,000万円

●所在地/つくば市二の宮4丁目(ガーデンコート筑波)●専有面積/130.41㎡(39.44坪)(壁芯)●バルコニー面積/28.51㎡(8.62坪)●築年月/平成5年1月●構造/RC造13階建13階部分●管理人/常駐●管理方法/全部委託●管理費19,000円・修繕積立金20,480円・駐車場5,000円(一般媒介) つくば本社

陽当たり良好・のどかな環境

5 土地 TXつくば駅 徒歩約6分(約3.7km)

つくば 1,080万円

●所在地/つくば市金田字不動●土地/200.52㎡(60.65坪)●私道負担無●地目/宅地●用途/市街化調整区域・第29条開発許可の為、建築可(建60%・容200%)●接道/南西6m公道●設備/公営水道・排水(公共下水)・東京電力・プロパンガス(個別)(専任媒介) つくば本社

現地見学会 9/3全・4日10:00~17:00

現地案内

中庭のあるデザイン住宅

16 中古 3SLDK (S:納戸) TXつくば駅 徒歩約27分(約2.1km)

つくば 2,350万円

●所在地/つくば市松代1丁目●土地/248.52㎡(75.17坪)●私道負担無●建物/96.88㎡(29.25坪)●築年月/平成17年11月●駐車場/4台★松代小学校まで約1km(徒歩約13分)(専任媒介) つくば本社

敷地広々・陽当り良好!

21 中古 3SLDK (S:納戸) 常盤線牛久駅 徒歩約24分(約1.9km)

牛久 1,700万円

●所在地/牛久市栄町2丁目●土地/360.26㎡(108.9坪)●私道負担無●建物/118.2㎡(35.75坪)●築年月/昭和61年2月●駐車場/1台★東南角地の為、陽当り良好(専任媒介) ひたち野うしく支店

南西角部屋につき陽当たり良好!

27 中古 マンション 3LDK 常盤線牛久駅 徒歩約5分(約400m)

牛久 1,580万円

●所在地/牛久市牛久町(セントエルモ牛久)●専有面積/75.92㎡(22.96坪)(壁芯)●バルコニー面積/22.21㎡(6.71坪)●築年月/平成20年2月●構造/RC造12階建10階部分●管理人/巡回●管理方法/全部委託●管理費15,000円・修繕積立金2,200円・駐車場3,000円★築3年(専任媒介) ひたち野うしく支店

東光台64坪の邸宅地

6 土地 TX研究学園駅 徒歩約5分(約2.7km)

つくば 1,290万円

●所在地/つくば市東光台4丁目●土地/213.3㎡(64.52坪)●私道負担無●地目/宅地●用途/第一種低層住居専用地域(建40%・容80%)●接道/北6m公道●設備/公営水道・排水(公共下水)・東京電力・LPG(個別)(一般媒介) つくば本社

人気の向原土地区画整理地内

11 新築 4LDK 常盤線神立駅 徒歩25分(2km)

かすみがうら 1,680万円

●所在地/かすみがうら市下福吉字向原●土地/176.06㎡(53.25坪)●私道負担無●建物/105.3㎡(31.85坪)●入居予定日/平成23年11月下旬●駐車場/3台●建築確認番号/第H23SHC108207号★下福吉小迄約640m、下福吉中迄約1.1km、陽当り良好(媒介) 神立支店

研究学園駅徒歩約12分

17 新築 分譲住宅 4LDK TX研究学園駅 徒歩約12分(約960m)

つくば 2,880~3,280万円

●所在地/つくば市研究学園●土地/180.23㎡(54.51坪)~196.34㎡(59.39坪)●私道負担無●建物/99.98㎡(30.23坪)~120.89㎡(36.56坪)●販売戸数/5戸●入居予定日/平成23年10月●用途/第一種低層住居専用地域●設備/公営水道・排水(公共下水)・東京電力・都市ガス●駐車場/2台●建築確認番号/HPA-11-02869-1(一般媒介) 研究学園支店

オール電化・南向き・駐車場2台!

22 新築 4LDK 常盤線ひたち野うしく駅 徒歩約14分(約1.1km)

ひたち野うしく 2,980万円

●所在地/牛久市ひたち野東4丁目●土地/170.27㎡(51.5坪)●私道負担無●建物/114.27㎡(34.56坪)●築年月/平成23年3月●設備/エコキュート・エアコン・電動シャッター・エコカラット●駐車場/2台(専任媒介) ひたち野うしく支店

店舗跡・24m道路沿い・好立地

28 売店舗+居宅部分 4LDK 常盤線土浦駅 徒歩約33分(約2.6km)

石岡 2,080万円

●所在地/石岡市東府中●土地/97.7㎡(296.35坪)●私道負担無●建物/240.13㎡(72.63坪)●増築部分約23.18㎡(7.01坪)含む●築年月/平成11年10月●構造/木造2階建●駐車場/15台●調整区域の場合/市街化調整区域、都市計画法第34条第1号、店舗(飲食店)のみ再建築可(専任媒介) 神立支店

お気軽にご相談下さい!

不動産売却 査定無料 資産運用 競売代行入札 ※手数料が発生します

●掲載物件以外にも物件多数あります。●詳細は各支店へお問合せ下さい。

お問い合わせの前に必ずご一読下さい。

市街化調整区域の土地には原則として建物の建築および宅地の造成はできません。

※但、条件によって建築可能です。詳しくは店舗へお問い合わせください●建築条件付の土地は売買契約後3ヶ月以内に当社が当社の代理人と建物の建築請負契約を締結することを条件に販売します。この期間内に建築請負契約を成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領した手付金などの代金は全てお返しします●地区計画の土地は建築協定により地区計画が定められているため建物や土地の利用に制限があります●地目が田・畑の際は、農地法第5条の転用許可申請が必要となります●区域指定制度は、区域指定地内であれば、集落の出身要件等を問うことなく、誰でも住宅など一定の用途が建築できます●既存宅地は市街化調整区域ですが住宅の建築が可能です●10年特例地帯は既存集落を含む大字が近隣大字に10年以上住むなど一定の要件を満たした人は建築が可能です●利回り計算は(年間収入(満室時)÷購入代金)です。公租公課その他物件を維持するために必要な費用は控除されています。また、年間収入額は保証されているものではありません。●仲介物件については成約の際に規定の仲介手数料と消費税が別途必要となります ※図面と現況の相違がある場合は現況が優先となります※広告の制作期間中に売却済の場合はご容赦ください

一誠商事 検索

茨城県宅地建物取引業協会会員 茨城県知事免許(9)第2559号 (社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

●つくば本社 ●研究学園支店 ●神立支店 ●土浦支店 ●つくば支店 ●阿見支店 ●守谷支店 ●みらい平支店 ●ひたち野うしく支店

●029-856-3260 ●029-868-7511 ●029-833-0141 ●029-822-5200 ●029-863-0111 ●029-840-2510 ●029-747-8010 ●029-70-7311 ●029-878-1120

つくば市竹園2-2-4 つくば市研究学園2街区1 土浦市中央町32-7 土浦市真鍋新町20-34 つくば市東2丁目1-1 稲敷郡阿見町中郷2丁目23-9 守谷市けやき台5-2-2 つくばみらい市東光台1丁目113番地12番地 牛久市ひたち野東26-10-2