

| | | | | |
|--|---|---|--|--|
| <p>イオン石岡 徒歩約0.5km・買物便利</p> <p>1 土地 常盤線石岡駅 徒歩17分(約1.3km)</p> <p>石岡 950万円</p> <p>●所在地/石岡市石岡●土地/421.82㎡(127.6坪)●私道負担無●地目/宅地●用途/第一種低層住居専用地域(建60%・容80%)●接道/北3.5m公道・西3.8mその他道路●設備/公営水道・排水(公共下水)・プロパンガス★陽当り良好、広い土地(一般媒介) 神立支店</p> | <p>マルモ約550m・カスミ約700m</p> <p>7 土地 TXつくば駅 車約9分(約5.4km)</p> <p>つくば 1,820万円</p> <p>●所在地/つくば市根・金台●土地/316㎡(95.59坪)私道負担無●地目/田●用途/第一種低層住居専用地域(建40%・容80%)●接道/北西6m公道・北東6m公道●設備/公営水道・排水(公共下水)・東京電力・都市ガス●その他法令制限/地区計画制限あり(専任媒介) つくば本社</p> | <p>大型注文住宅(セキスイハイム)</p> <p>13 中古 5LDKSS (S:新戸・S:庭園) 常盤線荒川沖駅 徒歩約17分(約1.4km)</p> <p>土浦 1,800万円</p> <p>●所在地/土浦市村南1丁目●土地/172.05㎡(52.04坪)私道負担無●建物/152.28㎡(46.06坪)●築年月/平成3年4月●駐車場/2台★5LDK+2.4帖食品庫+2.4帖納戸(セキスイハイム施工)〈専任媒介〉 つくば本社</p> | <p>ガーデンシティ湖南・バナホーム施工</p> <p>18 中古 4LDK 常盤線土浦駅 車約15分(約10km)</p> <p>阿見 1,880万円</p> <p>●所在地/稲敷郡阿見町南台3丁目●土地/188.15㎡(56.91坪)私道負担無●建物/121.58㎡(36.77坪)●用途/市街化調整区域・大規模開発第29条の為、再建築可●築年月/平成12年9月●駐車場/2台(専任媒介) 阿見支店</p> | <p>庭付き90m超</p> <p>24 中古 マンション 3LDK TXつくば駅 徒歩44分(約3.5km)</p> <p>つくば 2,480万円</p> <p>●所在地/つくば市並木2丁目(デュオヒルズつくば学園都市)●専有面積/90.9㎡(27.49坪)(壁芯)●バルコニー面積/29㎡(8.77坪)●築年月/平成20年7月●構造/RC造13階建1階部分●管理費/日勤●管理方法/全部委託●管理費16,477円●修繕積立金5,820円●駐車場有1台(専任媒介) つくば本社</p> |
| <p>神立駅より徒歩13分</p> <p>2 土地 常盤線神立駅 徒歩13分(約1km)</p> <p>かすみがうら 750万円</p> <p>●所在地/かすみがうら市稲吉南3丁目●土地/233.92㎡(70.76坪)●私道負担無●地目/宅地●用途/第一種低層住居専用地域(建50%・容100%)●接道/北東4m公道(一般媒介) 土浦支店</p> | <p>陽当り良好</p> <p>8 土地 常盤線荒川沖駅 車約10分(約5km)</p> <p>阿見 600万円</p> <p>●所在地/稲敷郡阿見町大字阿見●土地/169.74㎡(51.34坪)私道負担無●地目/宅地●用途/第一種住居地域(建60%・容200%)●接道/東4m公道●設備/公営水道・排水(公共下水)・東京電力・プロパンガス(個別)〈専任媒介〉 つくば本社</p> | <p>駅徒歩圏の新築・2000万円以下~!</p> <p>14 新築 分譲住宅 4LDK TXみどりの駅 徒歩約17分(約1.4km)</p> <p>つくば 1,780~2,080万円</p> <p>●所在地/つくば市みどりの中央B68-1他●土地/181.24㎡(54.82坪)~226.86㎡(68.62坪)私道負担無●建物/102.06㎡(34.54坪)~114.21㎡(34.54坪)●販売戸数/4戸●築年月/平成23年8月●用途/第一種低層住居専用地域●接道/東6m公道・北6m公道・西6m公道●設備/公営水道・公共下水・東京電力・LPG(個別)●駐車場/2台(一般媒介) つくば本社</p> | <p>敷地広々・陽当り良好!</p> <p>19 中古 3SLDK (S:新戸) 常盤線牛久駅 徒歩約24分(1.9km)</p> <p>牛久 1,700万円</p> <p>●所在地/牛久市柴町2丁目●土地/360.26㎡(108.97坪)私道負担無●建物/118.2㎡(35.75坪)●築年月/昭和61年2月●駐車場/1台★電動シャッター・東南角地(専任媒介) ひたち野うしく支店</p> | <p>南向きの4LDK2WIC・100m超</p> <p>25 中古 マンション 4SLDK (S:新戸) TXつくば駅 車約10分(約5km)</p> <p>つくば 2,550万円</p> <p>●所在地/つくば市並木3丁目(ミックスガーデンつくば)●専有面積/102.51㎡(31坪)(壁芯)●バルコニー面積/15.3㎡(4.62坪)●築年月/平成19年2月●構造/RC造9階建3階部分●管理費/日勤●管理方法/全部委託●管理費16,267円●修繕積立金7,180円●駐車場1,500円~4,000円★桜南小学校150m・スポーツ公園隣(専任媒介) つくば本社</p> |
| <p>土浦小学校まで約1.4km・坪7.5万円</p> <p>3 土地 常盤線土浦駅 徒歩30分(約2.4km)</p> <p>土浦 1,079万円</p> <p>●所在地/土浦市田中町●土地/476㎡(143.99坪)私道負担無●地目/宅地●用途/市街化調整区域・都市計画法第34条11号により建築可(建60%・容200%)●接道/北6m公道●設備/公営水道・排水(浄化槽)・東京電力・プロパンガス(個別)★更地渡し(一般媒介) 土浦支店</p> | <p>ひたち野うしく駅まで徒歩15分</p> <p>9 土地 常盤線ひたち野うしく駅 徒歩約15分(約1.2km)</p> <p>ひたち野うしく 1,350万円</p> <p>●所在地/牛久市ひたち野東●土地/186㎡(56.26坪)私道負担無●地目/宅地●用途/第一種低層住居専用地域(建50%・容100%)●接道/西6m公道●設備/公営水道・排水(公共下水)・東京電力・都市ガス(個別)〈専任媒介〉 ひたち野うしく支店</p> | <p>ヘーベルハウス施工・3F建て</p> <p>15 中古 6LDK TX研究学園駅 車約7分(5.7km)</p> <p>つくば 2,500万円</p> <p>●所在地/つくば市豊島の杜1丁目●土地/290.94㎡(88坪)私道負担無●建物/193.65㎡(58.57坪)●築年月/平成16年12月●駐車場/2台●調整区域の場合、市街化調整区域・地区計画の再建築可●その他法令制限/緑地協定(一般媒介) 研究学園支店</p> | <p>オール電化・南向き・駐車場2台!</p> <p>20 新築 4LDK 常盤線ひたち野うしく駅 徒歩約14分(約1.1km)</p> <p>ひたち野うしく 2,980万円</p> <p>●所在地/牛久市ひたち野東4丁目●土地/170.27㎡(51.5坪)私道負担無●建物/114.27㎡(34.56坪)●築年月/平成23年3月●設備/エコキュート・エアコン・電動シャッター・エコカラット●駐車場/2台(専任媒介) ひたち野うしく支店</p> | <p>8階角部屋・両面バルコニー・オール電化</p> <p>26 中古 マンション 3LDK TXつくば駅 徒歩約8分(0.6km)</p> <p>つくば 3,180万円</p> <p>●所在地/つくば市竹園1丁目(ミオカステーロつくば竹園)●専有面積/86.29㎡(26.10坪)(壁芯)●バルコニー面積/20.66㎡(6.24坪)●築年月/平成19年2月●構造/RC造16階建8階部分●管理費/日勤●管理方法/全部委託●管理費16,620円●修繕積立金4,010円●駐車場有(一般媒介) つくば本社</p> |
| <p>陽当り良好・霞ヶ浦総合公園300m・仲介手数料なし</p> <p>4 土地 常盤線土浦駅 徒歩25分(約2km)</p> <p>土浦 1,135万円</p> <p>●所在地/土浦市滝田2丁目●土地/268.23㎡(81.13坪)私道負担無●地目/宅地●用途/第一種低層住居専用地域(建50%・容100%)●接道/南4m公道・北6m公道●設備/公営水道・排水(公共下水)・東京電力・都市ガス●その他法令制限/地区計画あり●その他の費用/水道加入金:84,000円(20mm)(売主) 土浦支店</p> | <p>広々271坪(分割相談)</p> <p>10 土地 関東鉄道常総線下妻駅 車8分(2.3km)</p> <p>下妻 1,000万円</p> <p>●所在地/下妻市下妻丙●土地/898㎡(271.64坪)●地目/雑種地●用途/指定の無い区域(建60%・容200%)●接道/西6m公道●設備/公営水道・排水(浄化槽)・プロパンガス(個別)〈専任媒介〉 つくば本社</p> | <p>研究学園駅徒歩約12分</p> <p>16 新築 分譲住宅 4LDK TX研究学園駅 徒歩約12分(約960m)</p> <p>つくば 2,880~3,180万円</p> <p>●所在地/つくば市研究学園●土地/180.23㎡(54.51坪)~183.38㎡(55.47坪)私道負担無●建物/99.98㎡(30.23坪)~111.37㎡(33.68坪)●販売戸数/3戸●入居予定/平成23年10月●用途/第一種低層住居専用地域●設備/公営水道・排水(公共下水)・東京電力・都市ガス●駐車場/2台●建築確認番号/HPA-11-02869-1(一般媒介) 研究学園支店</p> | <p>高台で陽当り・眺望良好</p> <p>21 中古 4SLDK (S:新戸) 関東鉄道常総線小絹駅 徒歩約20分(約1.6km)</p> <p>つくばみらい 2,580万円</p> <p>●所在地/つくばみらい市西/台南●土地/330.61㎡(100坪)私道負担無●建物/128.9㎡(38.99坪)●築年月/平成17年3月●駐車場/2台(一般媒介) 守谷支店</p> | <p>南西部屋につき陽当たり良好!</p> <p>27 中古 マンション 3LDK 常盤線牛久駅 徒歩約5分(約400m)</p> <p>牛久 1,580万円</p> <p>●所在地/牛久市牛久町(センエル牛久)●専有面積/75.92㎡(22.96坪)(壁芯)●バルコニー面積/22.21㎡(6.71坪)●築年月/平成20年2月●構造/RC造12階建10階部分●管理費/巡回●管理方法/全部委託●管理費15,000円●修繕積立金2,200円●駐車場1台3,000円★築3年(専任媒介) ひたち野うしく支店</p> |
| <p>区画整理地内の為建築可</p> <p>5 土地 常盤線土浦駅 徒歩35分(約2.8km)</p> <p>土浦 1,300万円</p> <p>●所在地/土浦市虫掛字東●土地/789㎡(238.67坪)私道負担無●地目/田●用途/指定の無い区域(建70%・容360%)●接道/南6m公道●設備/公営水道・排水(公共下水)・プロパンガス(個別)★上水・下水は引込み要す(一般媒介) 土浦支店</p> | <p>南東隣りの日本庭園付和風住宅</p> <p>11 中古 4LDK 常盤線土浦駅 車約10分(4km)</p> <p>土浦 830万円</p> <p>●所在地/土浦市霞ヶ岡町●土地/305㎡(92.26坪)私道負担有(面積28.92㎡)●建物/98.54㎡(29.8坪)●築年月/昭和49年8月●駐車場/1台★広い土地※H23年5月一部リフォーム済(洗面所・玄関ドア他)。(専任媒介) 神立支店</p> | <p>全室南向き・LDK広々18帖</p> <p>17 新築 分譲住宅 4LDK 常盤線土浦駅 車15分(約10km)</p> <p>阿見 各1,880万円</p> <p>●所在地/稲敷郡阿見町南台3丁目●土地/174.53㎡(52.79坪)~175.13㎡(52.97坪)私道負担無●建物/103.68㎡(31.36坪)~114.21㎡(34.54坪)●販売戸数/2戸●入居予定/平成23年10月●用途/市街化調整区域・大規模開発第29条の為、再建築可●設備/公営水道・排水(公共下水)・東京電力・プロパンガス(個別)●駐車場/3台●建築確認番号/H23SCH106417~418号(一般媒介) 阿見支店</p> | <p>長期優良住宅認定!</p> <p>22 新築 分譲住宅 4LDK TXみらい平駅 徒歩7分(560m)</p> <p>つくばみらい 3,385~3,685万円</p> <p>●所在地/つくばみらい市陽光台3丁目150番区●土地/263.85㎡(79.81坪)~270.54㎡(81.83坪)私道負担無●建物/103.50㎡(31.25坪)~114.13㎡(34.52坪)●販売戸数/3戸●築年月/平成23年5月●用途/第一種低層住居専用地域●設備/公営水道・排水(公共下水)・東京電力・都市ガス●駐車場/2台(専任媒介) みらい平支店</p> | <p>館店跡地・24m道路沿い・好立地</p> <p>28 売店舗+居宅部分 4LDK 常盤線石岡駅 徒歩約33分(約2.6km)</p> <p>石岡 2,080万円</p> <p>●所在地/石岡市東府中●土地/97.97㎡(296.35坪)私道負担無●建物/240.13㎡(72.63坪)●築年月/平成元年10月●構造/木造2階建●駐車場/15台●市街化調整区域/調整区域の為、都市計画法第34条第1号、店舗(飲食店)のみ再建築可(専任媒介) 神立支店</p> |
| <p>陽当たり良好・のどかな環境</p> <p>6 土地 TXつくば駅 車約6分(約3.7km)</p> <p>つくば 1,080万円</p> <p>●所在地/つくば市金田字不動●土地/200.52㎡(60.65坪)私道負担無●地目/宅地●用途/市街化調整区域・第29条開発許可の為、建築可(建60%・容200%)●接道/南西6m公道●設備/公営水道・排水(公共下水)・東京電力・プロパンガス(個別)〈専任媒介〉 つくば本社</p> | <p>白鳥団地内・ミサワホーム施工住宅</p> <p>12 中古 5LDK 常盤線神立駅 徒歩20分(1.6km)</p> <p>土浦 1,680万円</p> <p>●所在地/土浦市白鳥町●土地/165.34㎡(50.01坪)私道負担無●建物/146.13㎡(44.2坪)●築年月/平成2年9月●駐車場/3台★両面道路付、H23.9月内装一部リフォーム済(クロス・洗面台交換・サランブ内棚他)。(専任媒介) 神立支店</p> | <p>オープンハウス 9/17(土)~19(日)10:00~17:00</p> <p>物件1号棟 物件2号棟</p> | <p>子育て環境充実</p> <p>23 中古 マンション 3LDK TXつくば駅 徒歩35分(約2.8km)</p> <p>つくば 1,650万円</p> <p>●所在地/つくば市宮4丁目(ライオンズマンション筑波学園都市)●専有面積/74.37㎡(22.49坪)(壁芯)●バルコニー面積/9.75㎡(2.94坪)●築年月/平成5年1月●構造/SRC造12階建8階部分●管理費/日勤●管理方法/全部委託●管理費9,100円●修繕積立金12,270円●駐車場1台★フルリフォーム(クロス・フローリング・CF・カーペット張替、キッチン・ユニットバス交換)〈専任媒介〉 つくば本社</p> | <p>百ヶ丘工業団地</p> <p>29 売倉庫 TX守谷駅 徒歩18分(約1.4km)</p> <p>守谷 1億3,500万円</p> <p>●所在地/守谷市百ヶ丘1丁目●土地/2248㎡(680.02坪)私道負担無●建物/1320.54㎡(399.46坪)●築年月/平成18年6月●構造/鉄骨造1階建●駐車場/6台(売主) 守谷支店</p> |

お気軽にご相談下さい!

不動産売却 査定無料 | 資産運用 | 競売代行入札 ※手数料が発生します

●掲載物件以外にも物件多数あります。●詳細は各支店へお問合せ下さい。

一誠商事 検索

ISSEI 一誠商事株式会社

茨城県宅地建物取引業協会会員
茨城県知事免許(9)第2559号
(社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

●つくば本社 ●研究学園支店 ●神立支店 ●土浦支店 ●つくば支店 ●阿見支店 ●守谷支店 ●みらい平支店 ●ひたち野うしく支店

●029-856-3260 ●029-868-7511 ●029-833-0141 ●029-822-5200 ●029-863-0111 ●029-840-2510 ●029-47-8010 ●029-70-7311 ●029-878-1120

つくば市竹園2-2-4
つくば市研究学園2-2-1
土浦市東町3-2-7
土浦市真鍋新町20-34
つくば市桜2丁目1-1
稲敷郡阿見町中郷2丁目23-9
守谷市けやき台5-2-2
つくばみらい市陽光台1丁目113階建12号地
牛久市ひたち野東26-10-2

お問い合わせの前に必ずご一読下さい。

市街化調整区域の土地には原則として建物の建築および宅地の造成はできません。

※但、条件によって建築可能です。詳しくは店舗へお問い合わせください●建築条件付の土地は売買契約後3ヶ月以内に当社が当社の代理人と建物の建築請負契約を締結することを条件に販売します。この期間内に建築請負契約を成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領した手数料などの代金は全てお返しします●地区計画の土地は建築協定により地区計画が定められているため建物や土地の利用に制限があります●地目が田・畑の際は、農地法第5条の転用許可申請が必要となります●区域指定制度は、区域指定地内であれば、集落の出身要件等を問うことなく、誰でも住宅など一定の用途で建築できます●既存宅地は市街化調整区域ですが住宅の建築が可能です●10年特例地域は既存集落を含む大字が近隣大字に10年以上住むなど一定の要件を満たした人は建築が可能です●利回り計算は(年間収入(満室時)÷購入代金)です。公租公課その他物件を維持するために必要な費用は控除されています。また、年間収入額は保証されているものではありません。●仲介物件については成約の際に規定の仲介手数料と消費税が別途必要となります ※図面と現況の相違がある場合は現況が優先となります ※広告の制作期間中に売却済の場合はご容赦ください