



**「あみうすら野一丁目宅地分譲地」**  
**オール南向き**  
**(三方道路・二方道路) 全11区画** 10月上旬完成予定  
**陽当り良好!!**  
 213.26㎡(64.51坪)~260.97㎡(78.94坪)  
**940万円~1,143万円**

**JR荒川沖駅より約1km**  
**(徒歩約13分)!荒川本郷**  
**区画整理地に隣接した、**  
**買い物に便利な立地です。**



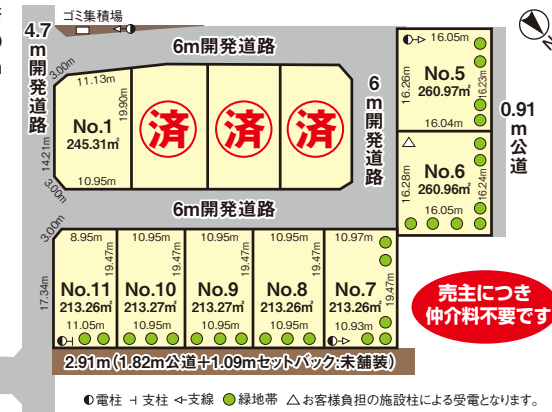
[物件概要] ●所在/茨城県稲敷郡阿見町うすら野1丁目24番地他●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種低層住居専用地域●建ぺい率/40%●容積率/80%●設備/公営水道・公共下水・東京電力・都市ガス●交通/JR常磐線「荒川沖」駅より1km  
 ●開発許可番号/平成23年5月31日第31号

**ライフインフォメーション**

●JR荒川沖駅 約700m ●エコス 約150m ●常陽銀行 約300m ●荒川沖幼稚園 約800m



●JR荒川沖駅 ●ピアシティ荒川本郷 ●ドラッグてらしま・エコス



売主につき  
仲介料不要です

●電柱 → 支柱 ← 支線 ●緑地帯 △お客様負担の施設柱による受電となります。



**「あみ中央一丁目宅地分譲地」**  
**全37区画** 12月上旬誕生!!  
 201.60㎡(60.98坪)~276.28㎡(83.57坪)  
**700万円~1,256万円**

**分譲地周辺には小・中学校**  
**商業施設、病院もあり**  
**利便性が良く、住環境の**  
**整った街並みです!**



売主につき  
仲介料不要です

[物件概要] ●所在/茨城県稲敷郡阿見町中央一丁目4668-25他●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種中高層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率/150%●設備/電気・公営水道・公共下水・LPガス●交通/JR常磐線「荒川沖」駅より約6.5km●販売総区画数/37区画●土地権利/所有権●開発許可番号/平成23年5月19日第17号

**ライフインフォメーション**

●阿見町役場 約700m ●ヤックスドラッグ 約150m ●筑波銀行 約300m  
 ●阿見小学校 約800m ●阿見中学校 約600m ●東京医大 約1.4km ●フードスクエア阿見(カスミ) 約1.8km



●阿見町役場 ●阿見小学校 ●フードスクエア阿見(カスミ) ●東京医科大学茨城医療センター



造成中ですが、おかげ様で残り**15区画**になりました。お申し込みはお早め!